

1 - Privacyverklaring MMProperty

MMProperty en gelieerde ondernemingen verrichten onder andere bemiddeling in aan- en verkoop van vastgoed-onroerende zaken, bemiddeling in ver- en aanhuur en NWWI taxaties. Hierbij verwerken wij privacygevoelige informatie, ook wel persoonsgegevens genoemd. In sommige gevallen werken wij bij de uitvoering van onze dienstverlening samen met andere organisaties of bedrijven. Persoonsgegevens worden door ons zorgvuldig verwerkt en beveiligd. Wij houden ons hierbij aan de privacywetgeving (AVG) te weten:

- 1 - het vooraf duidelijk vermelden voor welke doeleinden wij uw persoonsgegevens verwerken
- 2 - eerst vragen om uitdrukkelijke toestemming om uw persoonsgegevens te verwerken in die gevallen waarin uw toestemming vereist is
- 3 - het verzamelen van persoonsgegevens te beperken tot alleen de persoonsgegevens die nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt
- 4 - dat wij uw gegevens niet doorgeven aan derdepartijen, tenzij dat nodig is om de gevraagde dienst te kunnen leveren of wanneer wij daar wettelijk toe verplicht zijn
- 5 - wanneer wij uw gegevens delen, wij expliciet afspraken maken met derdepartijen om er onder andere voor te zorgen dat ze niet voor andere doeleinden worden gebruikt
- 6 - passende beveiligingsmaatregelen nemen om uw persoonsgegevens te beschermen en dat ook eisen van partijen die in opdracht van ons persoonsgegevens verwerken

Gebruik van persoonsgegevens

Bij het verrichten van onze bovengenoemde werkzaamheden verwerken wij persoonsgegevens. Afhankelijk van deze werkzaamheden, kunnen wij de navolgende persoonsgegevens verwerken:

- emailadres
- woonadres / werkadres
- functie / dienstverband
- geboortedatum / geboorteplaats
- telefoonnummer / mobiel nummer
- geslacht
- IBAN rekeningnummer bank
- paspoort/ ID / rijbewijs
- werkgeversverklaring
- inkomensgegevens
- andere gegevens waaruit de kredietwaardigheid kan worden beoordeeld

2 - Privacyverklaring MMProperty

Doeleinden

Wij verwerken de persoonsgegevens voor één of meer van de volgende doeleinden:

- het vaststellen van de identiteit van potentiële huurders en kopers
- het beoordelen van de kredietwaardigheid
- het aangaan van huur- en koopovereenkomsten
- het in behandeling kunnen nemen van onderhoudsklachten en overige
- onderhoudswerkzaamheden gedurende de huurperiode
- het kunnen verwerken van huur- of andere betalingen
- al het overige wat nodig is voor het uitvoeren van eventuele beheerwerkzaamheden
- al het overige wat nodig is om te voldoen aan de wettelijke verplichten voor verhuur
- de bemiddeling in aan- en verkoop van vastgoed, waaronder
- het beoordelen van vastgoedaankopen voor kopers
- het verkopen en aankopen van vastgoed voor kopers
- NWWI Taxaties

Verstrekking aan derden

Wij verstrekken gegevens aan derden als dat nodig is voor het uitvoeren van onze dienstverlening, onze bedrijfsvoering of indien dit voortvloeit uit een wettelijke verplichting. Gegevens kunnen worden uitgewisseld met de navolgende partijen:

Onderhoudsdiensten zoals aannemers, loodgieters, cv-monteurs voor het verhelpen van klachten of het verrichten van planmatig onderhoud dan wel het verlenen van garantie of nazorg daarvan

Banken ten behoeve van het verkrijgen of behouden van financieringen, het uitvoeren van taxaties of het verrichten van risicoanalyses

Verkoop van vastgoed waarbij gegevens worden uitgewisseld met een potentiële koper, waaronder huurgegevens, onderhoudstoestand etc.

3 - Privacyverklaring MMProperty

Beveiligen en bewaren

Wij nemen passende beveiligingsmaatregelen om misbruik van en ongeautoriseerde toegang tot jouw persoonsgegevens te beperken. Zo zorgen wij dat alleen de noodzakelijke personen toegang hebben tot de gegevens, dat de toegang tot de gegevens afgeschermd is en dat onze veiligheidsmaatregelen regelmatig worden gecontroleerd. Wij bewaren de gegevens niet langer dan noodzakelijk is. Uitgezonderd hiervan zijn de gegevens die wij langer moeten bewaren omdat de wet ons dit verplicht, zoals gegevens voor de belastingdienst

Wijzigingen in deze privacyverklaring

Wij kunnen deze privacyverklaring van tijd tot tijd wijzigen. Het is aan te raden de privacyverklaring geregeld te raadplegen. Een kopie van de privacyverklaring vindt u op onze website www.mmproperty.nl

Inzage, correctie, wijzigen en verwijderen van jouw gegevens

Als je naar aanleiding van deze privacyverklaring contact met ons wilt opnemen, dan kan dat via onderstaande contact gegevens

e-mail info@mmproperty.nl

Klacht

Indien u er met ons eventueel niet uitkomt, kunt u bij de Autoriteit Persoonsgegevens een klacht indienen